

**ASSEMBLEIA DE FREGUESIA  
DE  
PORTO COVO  
ATA DA REUNIÃO DE 18 DE DEZEMBRO DE 2020  
SESSÃO ORDINÁRIA  
ATA N.º 03/2020**

-----Aos dezoito dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte, realizou-se no Auditório da Junta de Freguesia de Porto Covo, uma sessão ordinária da Assembleia de Freguesia, com início pelas 21:15 horas, com as seguintes presenças. -----

**MEMBROS DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA: -----**

**Presidente:** Miguel Paulo Ferreira Ribeiro

**1.ª Secretária:** Cláudia Sofia Oliveira Rosa

**2.ª Secretária:** Maria José da Silva Vidal

Lénia Isabel da Silva Gonçalves Izidro

Fernando Manuel da Silva Modesto

António da Silva dos Santos

**FALTAS JUSTIFICADAS: -----**

Henrique Joaquim Raposo Bento

**EXECUTIVO DA JUNTA DE FREGUESIA: -----**

**Presidente:** Cláudio Filipe dos Santos Coroas Rosa

**Tesoureiro:** Andreia Filipa Lobato Monteiro Ferreira

**ORDEM DE TRABALHOS: -----**

**1º PONTO:** APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR

**2º PONTO:** ANÁLISE DA ATIVIDADE DA JUNTA IV TRIMESTRE/2020

**3º PONTO:** ANÁLISE E APROVAÇÃO DO ORÇAMENTO PARA 2021

**4º PONTO:** ANÁLISE E APROVAÇÃO DAS GRANDES OPÇÕES DO PLANO E PPI PARA 2021/2024

**5º PONTO:** ANÁLISE E APROVAÇÃO DO MAPA DE PESSOAL

**6º PONTO:** APROVAÇÃO DE DUAS CONTRATAÇÕES DE LEASING, PELO PERÍODO DE 60 MESES, PARA AQUISIÇÃO DE DUAS VIATURAS NO VALOR ESTIMADO DE 77.000,00€.

**REUNIÃO DE 18.12.2020**

**ATA N.º 03/20**

*No*  
*Per*  
*MJSV*

----- Verificada a existência de quórum o Presidente da Assembleia deu início à reunião eram 21h15 horas. -----

**1.º PONTO: APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:** O Presidente da Assembleia colocou em análise e aprovação a ata da reunião anterior a qual foi aprovada por unanimidade. -----

**2.º PONTO: ANÁLISE DA ATIVIDADE DA JUNTA NO IV TRIMESTRE DE 2020:** -----

----- O Presidente da Assembleia passa a palavra ao Presidente da Junta que dá início à leitura do relatório de atividades e esclarece que, em virtude de uma das funcionárias do Jardim de Infância estar de baixa a Junta cedeu, a pedido da Câmara Municipal, os serviços da funcionária Sara do Ó até a Câmara abrir concurso para admissão de uma pessoa. -----

O arranjo do telhado foi um trabalho imprescindível porque chovia dentro do arquivo, causando danos em várias pastas e documentos. O valor de 2.091,00€ foi referente ao pagamento de mão-de-obra uma vez que a Junta tinha as telhas. -----

Esclarece que a construção das lombas e passadeira em frente à EB1 de Porto Covo é da competência da Câmara Municipal que queria que a mesma fosse feita em calçada, a Junta não concordou com essa opção e ao fim de uma longa espera decidiu avançar com os trabalhos. Já foi proposto à Câmara, pois não pode ser só a Junta a pagar, construir mais duas lombas, uma na Estrada Municipal na entrada de Porto Covo e outra na Rua do Mar entre a Praia Grande o Jardim Público, duas ruas onde é importante limitar a velocidade. ----

## REUNIÃO DE 18.12.2020

### ATA N.º 03/20

O Dr. Nuno Aniceto Pinto é o advogado que está com o processo da pavimentação das ruas de Porto Covo há cerca de 20 anos. Houve uma audiência prévia em Novembro para a qual a Junta de Freguesia tinha três testemunhas tendo, no entanto, abdicado do testemunho do ex Presidente Luís Gil, devido às suas limitações de saúde, tendo sido ouvidos o José Manuel Arsénio e o Miguel Ribeiro, também prestou depoimento um Eng.º da Pavia, de resto foram todos dispensados. A decisão sairá até ao final do ano esperamos que a Junta não seja condenada porque ainda é uma verba bastante significativa. Ao longo do mandato anterior propusemos um acordo mas a empresa não aceitou e foi para julgamento, foi entregue a documentação relativa ao processo e vamos aguardar pela decisão. --

----- O Presidente da Assembleia diz que na altura foi pedida uma auditoria que não se realizou por falta de meios humanos. -----

----- O Presidente da Junta diz que existem fundamentos para se pedir a caducidade do processo uma vez que a Pavia tinha um prazo de 155 dias e demorou 262 dias a meter o processo em tribunal, mas é uma decisão que apenas compete à Juíza. A dada altura a Junta tentou um acordo com a empresa em que pagaria o valor do serviço sem os juros mas a empresa não aceitou e agora o objetivo é mesmo não pagar nada. -----

----- O Presidente da Assembleia diz que em 1996 eram cerca de 38.000,00€ e agora com juros vai a mais de 100.000,00€ a empresa da altura faliu, declarou insolvência e agora é um grupo que tem interesse em receber o dinheiro. -----

----- O Presidente da Assembleia pergunta como está a situação da habitação para jovens uma vez que o lote está cheio de ervas e pergunta se já se sabe quando começam a construir. -----

**REUNIÃO DE 18.12.2020**

**ATA N.º 03/20**



-----O Presidente da Junta diz que houve um problema com o muro de sustentação da parte de cima do lote e a Câmara exigiu que a empresa fizesse a reparação e entretanto a empresa também estará com algumas dificuldades. -----

----- Presidente da Assembleia diz que há um projeto para alcatroar as ruas de Porto Covo e que provavelmente irá abranger também aquela zona. -----

----- O Presidente da Junta diz que algumas ruas já foram identificadas e vistas com a Câmara e a prioridade serão as que estiverem em pior estado, tal como a estrada da Cabeça da Cabra e a da Ilha do Pessegueiro as quais serão para avançar no início do ano. -

----- O membro da Assembleia António dos Santos pergunta porque que motivo foi adjudicado a uma firma a limpeza do loteamento da Cerca do Meio. -----

----- O Presidente da Junta diz que há falta de pessoal, quatro dos funcionários já estão reformados e um dos funcionários está de baixa, bastante debilitado. Decidiu-se não abrir concurso antes de janeiro e aguardar que saia a nova Lei das Autarquias, pois não sabemos se a Junta vai receber a verba diretamente do governo, através do FFF, deixando a mesma de ser paga pela Câmara Municipal, mas neste momento não temos garantias de como se irá processar esse pagamento, o que se tem verificadocada vez mais é a contratação de firmas privadas em vez de se admitir pessoal. Nós somos a favor da abertura de concurso para quatro pessoas a tempo indeterminado que possam ter estabilidade e garantir a realização desses trabalhos, não queremos admitir pessoas por um curto período de tempo pois isso não dá estabilidade aos trabalhadores nem aos serviços. -----

----- O membro Fernando Modesto diz assim para além de ganharem pouco ficam sujeitos à instabilidade. -----

**REUNIÃO DE 18.12.2020**

**ATA N.º 03/20**

**3º PONTO: ANÁLISE E APROVAÇÃO DO ORÇAMENTO PARA 2021: -----**

----- O Presidente da Assembleia coloca em análise e aprovação o terceiro ponto. -----

----- O Presidente da Junta diz que houve redução no valor das festas, contemplou-se a verba para as lombas em betuminoso, passadeiras e sinalização e ainda para a aquisição de viaturas. -----

----- O Presidente da Assembleia diz que sendo assim, parte do pagamento das lombas vai ser assegurada pela Câmara e pergunta se as viaturas são ser pagas em 60 meses. -----

----- O Presidente da Junta confirma e informa que as viaturas que a Junta propõe adquirir são, uma Mitsubishi Canter de 3 lugares com basculante, com caixa metálica, no valor de 34.734,00€ e uma Toyota de 9 lugares, no valor de 38.151,00€. A única proposta de retoma até à data, foi apresentada pela Toyota relativamente às três viaturas antigas designadamente a Ford, o Renault Megane e a Toyota, no valor total de 4.750,00€. -----

----- O membro da Assembleia António dos Santos diz que se a pandemia acabar poderá haver mais gastos que não estão contemplados no orçamento. -----

----- O orçamento foi aprovado por maioria com uma abstenção do membro da Assembleia António dos Santos, representante da CDU. --

**4º PONTO: ANÁLISE E APROVAÇÃO DAS GRANDES OPÇÕES DO PLANO E PPI PARA 2021/2024: -----**

----- O Presidente da Assembleia coloca em análise e aprovação o 4º ponto e passa a palavra ao Presidente da Junta. -----

----- O Presidente da Junta lê a introdução do GOP e diz que o último Verão foi um dos melhores para o comércio local, pois muitas pessoas optaram por Porto Covo como destino de férias. -----



**REUNIÃO DE 18.12.2020**

**ATA N.º 03/20**

----- O membro da Assembleia, Lénia Gonçalves, diz que foi pelo facto das pessoas não irem de férias para o estrangeiro. -----

----- A verba relativa às festas está mais reduzida, não sabemos bem o que se vai passar no próximo ano devido à pandemia. -----

-----O Presidente da Assembleia refere que os protocolos se irão manter e pergunta qual o ponto de situação relativo à requalificação do Mercado Municipal. -----

----- O Presidente da Junta diz que a requalificação do Mercado será feita em conjunto com a Câmara Municipal tal como a colocação das lombas em betuminosa para a qual foi deixada verba porque se considerar mesmo importante a sua colocação, já foi proposto pela Câmara o encerramento da rua do mar ao trânsito entre o hotel toda a zona em frente ao Jardim Público até à rua que sobe para a farmácia. -----

----- O membro da Assembleia Fernando Modesto pergunta por onde passaria a circular o trânsito e como ficaria a questão dos moradores. -----

----- O Presidente da Junta informa que a circulação seria feita pela rua Joaquim Augusto mas para isso ser feito tem de se rever o plano viário, relativamente aos moradores seriam deixadas bolsas de estacionamento. -----

----- O membro da Assembleia, António dos Santos, diz que mais um ano se verifica que todo o trabalho que é da competência da Junta é feito mas que em relação à Câmara o mesmo não acontece, devia haver mais reivindicação junto da Câmara/ mas também já se verificou que a Junta o faz e que nada se altera, temos por exemplo a questão do novo depósito da água que já foi aqui falado e que continua por fazer. -----

## REUNIÃO DE 18.12.2020

### ATA N.º 03/20

----- O Presidente da Junta diz que na passada quarta feira foi feita a apresentação da revisão ao PDM para Porto Covo, o PDM que existia desde 1990 não contempla as zonas da Terça Parte, Fonte Mouro, Cabeça da Cabra e Foros da Pouca Farinha como aglomerados rurais e desta revisão, com exceção da terça parte que continua fora da classificação de aglomerado rural, irá resultar uma maior flexibilidade em relação às restrições de construção nessas áreas. ----

----- A Tesoureira da Junta diz que não se pode construir mas pode-se ampliar e melhorar. -----

----- O Presidente a Junta diz que também se poderá construir na zona considerada como aglomerado rural. Para já a revisão vai ser colocada a discussão pública e se for aprovada entrará em vigor. ----

A Câmara tem complicado a resolução de algumas questões estruturais que a Junta exige há anos mas, por outro lado, há muitos anos que se esperava pelo centro de dia que neste momento já está em construção. Foi proposto pela Junta, e iremos em conjunto com a POLIS, a Câmara e o Hotel, elaborar um projeto de requalificação da praia do espingardeiro que contempla também escadas de acesso à praia. -----

----- O Presidente da Assembleia coloca o 4º ponto à votação e o mesmo foi aprovado por maioria com uma abstenção do membro da Assembleia, António dos Santos, representante da CDU. -----

#### **5º PONTO: ANÁLISE E APROVAÇÃO DO MAPA DE PESSOAL: ----**

----- O Presidente da Assembleia coloca este ponto à votação e o mesmo foi aprovado por unanimidade. -----

**REUNIÃO DE 18.12.2020**

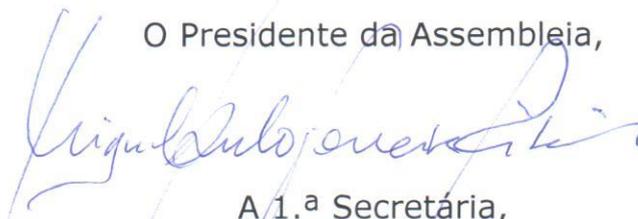
**ATA N.º 03/20**

**6º PONTO: APROVAÇÃO DE DUAS CONTRATAÇÕES DE LEASING, PELO PERÍODO DE 60 MESES, PARA AQUISIÇÃO DE DUAS VIATURAS NO VALOR ESTIMADO DE 77.000,00€: -----**

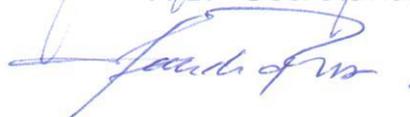
----- O Presidente da Assembleia, uma vez que já se debateu este ponto anteriormente, coloca-o à votação e o mesmo é aprovado por unanimidade. -----

**ENCERRAMENTO:** E nada mais havendo a tratar, o Presidente da Assembleia deu por encerrada a reunião eram 22:15 horas, do dia dezoito de dezembro do ano de dois mil e vinte, da qual se lavrou a presente ata, que foi redigida, pela Secretária e que depois de lida e aprovada em minuta vai ser assinada pelos presentes. -----

O Presidente da Assembleia,



A 1.ª Secretária,



A 2.ª Secretária,

Maria José Vidal.

On  
Feri Colecionista

Exmo. Senhor  
Presidente da Assembleia  
de Freguesia de Porto Covo

Henrique Joaquim Roberto Bento  
PARA OS DEVIDOS EFEITOS INFORMO QUE POR MOTIVOS Profissionais

NÃO ME FOI POSSÍVEL ESTAR PRESENTE NA SESSÃO  
EXTRAORDINÁRIA/ORDINÁRIA (RISCAR O QUE NÃO INTERESSA) DA ASSEMBLEIA DE  
FREGUESIA DE PORTO COVO, NO DIA 18 dez 2020.

Porto Covo, 21 /12/2020

Assinatura

Henrique J. R. Bento